



Централна кооперативна банка АД Скопје

Годишна сметка

за годината што завршува на 31
декември 2022

СОДРЖИНА

	Страна
Биланс на успех	2
Биланс на состојба	4
Белешки кон годишната сметка	8

ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД, СКОПЈЕ

БИЛАНС НА УСПЕХ

за периодот од 1 јануари 2022 година до 31 декември 2022 година

Ред.б Р-	Позиција	Ознака на АОП	Износ	
			Претходна година	Тековна година
1	2	3	4	5
1.	Приходи од камата	001	390,111,879	384,128,008
2.	Расходи за камата	002	110,889,430	100,220,833
3.	Приходи од провизии и надомести	003	155,121,578	170,541,415
4.	Расходи за провизии и надомести	004	63,812,574	64,029,526
5.	Приходи од вложувања во придружени друштва, подружници и заеднички вложувања	005	-	-
6.	Нето добивка од трансакции со хартии од вредност	006	-	-
7.	Нето загуба од трансакции со хартии од вредност	007	-	-
8.	Нето добивка од курсни разлики	008	9,423,808	9,844,112
9.	Нето загуба од курсни разлики	009	-	-
10.	Останати приходи од дејноста	010	16,267,853	16,335,541
11.	Трошоци за вработените (012+013+014)	011	163,462,867	166,408,031
11 а.	Плати	012	106,043,384	107,874,772
11б.	Трошоци за даноци и придонеси за задолжително социјално осигурување	013	53,891,273	54,936,048
11в.	Останати користи за вработените	014	3,528,210	3,597,211
12.	Амортизација на нематеријални средства и материјални средства	015	31,144,345	29,726,780
13.	Исправка на вредност на нематеријални средства и материјални средства	016	193,886	155,109
14.	Исправка на вредност, посебна резерва и резервирањата (018+019+020)	017	9,084,341	6,440,840
14а.	Исправка на вредност на активните билансни побарувања	018	9,090,784	6,354,426
14б.	Посебна резерва за вонбилансна кредитна изложеност	019	(6,443)	86,414
14в.	Останати резервирања	020	-	-
15.	Расходи од вложувања во придружени друштва, подружници и заеднички вложувања	021	-	-
16.	Останати расходи од дејноста	022	161,040,351	170,887,256
17.	Добивка од редовно работење (001+003+005+006+008+010)- (002+004+007+009+011+015+016+017+021+022)	023	31,297,324	42,980,701
18.	Загуба од редовно работење (002+004+007+009+011+015+016+017+021+022) - (001+003+005+006+008+010)	024	-	-
19.	Добивка од прекинато работење	025	-	-
20.	Загуба од прекинато работење	026	-	-
21.	Добивка пред оданочување (023+025-026)	027	31,297,324	42,980,701
22.	Загуба пред оданочување (024+026-025)	028	-	-
23.	Данок од добивка (дел од Даночниот биланс)	029	3,624,446	4,877,789
24.	Добивка за финансиската година (027-029)	030	27,672,878	38,102,912
25.	Загуба за финансиската година (029-027) или (028+029)	031	-	-
26.	Просечен број на вработени врз основа на часови на работа во пресметковниот период (во апсолутен износ)	032	231	222
27.	Број на месеци на работење	033	12	12
1.	ДОБИВКА/ЗАГУБА ЗА ФИНАНСИСКАТА ГОДИНА Добивка која им припаѓа на имателите на акции на матичното претпријатие	034	25,412,004	34,989,904
2.	Добивка која припаѓа на малцинското учество	035	2,260,874	3,113,008
3.	Загуба која се однесува на имателите на акции на матичното претпријатие	036	-	-
4.	Загуба која се однесува на малцинското учество	037	-	-

ОСТВАРЕНИ ПРИХОДИ ПРЕТЕЖНО ОД : Друго монетарно посредување - ДЕЈНОСТ 64.19 Лице

одговорно за составување на образецот:

Име и презиме Анита Донева

Број од Регистарот на сметководители и овластени сметководители 0106771

Во Скопје,

На прн П? 909Л гплмнд



Орце Трајковски
Член на Управен одбор

The image shows a handwritten signature in blue ink. Below the signature, the name "Орце Трајковски" and the title "Член на Управен одбор" are printed.

Станимир Станчев
Член на Управен одбор

The image shows a handwritten signature in blue ink. Below the signature, the name "Станимир Станчев" and the title "Член на Управен одбор" are printed.

Потпис

ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД, СКОПЈЕ

БИЛАНС НА СОСТОЈБА На ден 31 декември 2022

Ред.бр.	Позиција	Ознака на АОП	Износ	
			Претходна година	Тековна година
1	2	3	4	5
		а	б	в
	АКТИВА:			
1.	Парични средства и парични еквиваленти	140	1,504,433,202	1,305,018,297
2.	Вложувања во должнички хартии од вредност кои може да се користат за рефинансирање во НБРМ (142+143-144)	141	1,771,674,621	1,569,196,528
2а.	Благајнички записи	142	203.854,480	187,555,038
2б.	Државни хартии од вредност	143	1.567.820.141	1,381,641,490
2в.	Исправка на вредноста	144		
3.	Кредити на и побарувања од банки (146+147+148-149)	145		
3а.	Кредити	146		
3б.	Депозити	147		
3в.	Останати побарувања	148		
3г.	Исправка на вредноста	149		-
4.	Кредити на и побарувања од други коминтенти (151+152-153)	150	7,315,789,303	7,431,375,261
4а.	Кредити	151	7,377,680,224	7,487,027.782
4б.	Останати побарувања	152		
4в.	Исправка на вредноста	153	61,890,921	55,652,521
5.	Должнички хартии од вредност (155+156+157-158)	154		
5а.	Благајнички записи	155		
5б.	Државни хартии од вредност	156		
5в.	Останати должнички хартии од вредност	157		
5г.	Исправка на вредноста	158		
6.	Вложувања во сопственички инструменти	159	23,752,205	23,752,205
7.	Вложувања во придружени друштва (161+162)	160		
7а.	Вложувања во банки	161		
7б.	Останати вложувања во придружени претпријатија	162		
8.	Вложувања во подружници (164+165)	163		
8а.	Вложувања во банки	164		
8б.	Останати вложувања во подружници	165		
9.	Заеднички вложувања (167+168)	166		
9а.	Заеднички вложувања во банки	167		
9б.	Останати заеднички вложувања	168		-

ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД, СКОПЈЕ

Ред.бр.	Позиција	Ознака на АОП	Износ	
			Претходна година	Тековна година
1	2	3	4	5
		а	б	в
10.	Нематеријални средства (170+171+172+173+174)	169	54,879,208	45,582,289
10а.	Основачки издатоци	170	-	-
10б.	Издатоци за истражување и развој	171	-	-
10в.	Концесии, патенти, лиценци, заштитни знаци и слични права	172	5,551,758	3,372,425
10г.	Гудвил	173	-	-
10д.	Останати нематеријални средства	174	49,327,450	42,209,864
11.	Материјални средства (176+177+178)	175	567,300,568	562,088,605
11а.	Земјиште	176	-	-
11б.	Недвижности и опрема	177	551,760,080	548,372,894
11 в.	Останати материјални средства	178	15.540.488	13,715,711
12.	Останати средства/побарувања (180+181+182 +183+184+185+186+187+188+189+190+191 -192)	179	206,641,750	230.371.928
12а.	Ограничени депозити	180	10,248,827	10,773,044
12б.	Дериватни средства чувани за управување со ризик	181	-	-
12в.	Вградени деривати	182	-	-
12г.	Нетековни средства кои се чуваат за продажба и група за отуѓување	183	-	-
12д.	Преземени средства врз основа на ненаплатени побарувања	184	775,544	620,435
12г.	Заложени средства	185	-	-
12е.	Аванси за нематеријални средства	186	-	-
12ж.	Аванси за материјални средства	187	-	-
12з.	Побарувања за данок на добивка	188	-	-
12с.	Одложени даночни средства	189	-	-
12и.	Финансиски средства по објективна вредност преку билансот на успех определени како такви при почетното признавање	190	-	-
12ј.	Останати побарувања	191	196,585.452	220,325,183
12к.	Исправка на вредноста	192	968,073	1,346,734
13.	Одложени приходи и однапред платени трошоци	193	3,552,542	3,475,985
14.	ВКУПНА АКТИВА (140+141+145+150+154 +159+160+163+166+169+175+179+193)	194	11,448,023,399	11,170,861,098
	ПАСИВА:			
15.	ОБВРСКИ (196+202+208+213 +222+223+227)	195	10,178,829,208	9,863,563,995

ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД, СКОПЈЕ

Ред.бр.	Позиција	Ознака на АОП	Износ	
			Претходна година	Тековна година
1	2	3	4	5
		а	б	с
16.	Обврски кон банки (197+198+199+200+201)	196	9,459,869	10,836,682
16а.	Трансакциски сметки	197	9,459,869	10,836,682
16б.	Депозити	198		
16в.	Ограничени депозити	199		
16г.	Обврски по кредити	200		
16д.	Останати обврски	201		
17.	Обврски кон други комитенти (203+204+205+206+207)	202	9,704,891,631	9,414,811,229
17а.	Трансакциски сметки	203	2,977,171,511	3,209,715,618
17б.	Депозити	204	6,652,718,580	6,105,169,048
17в.	Ограничени депозити	205	75,001,540	99,926,563
17г.	Обврски по кредити	206		
17д.	Останати обврски	207		
18.	Обврски по издадени должнички хартии од вредност (209+210+211+212)	208	312,347,835	311,915,676
18а.	Издадени инструменти на пазарот на пари	209		
18б.	Издадени сертификати за депозит	210		
18в.	Издадени обврзници	211	312,347,835	311,915,676
18г.	Останати издадени должнички хартии од вредност	212		
19.	Останати обврски (214+215+216+217+218+219+220+221)	213	149,478,443	123,187,189
19а.	Дериватни обврски чувани за управување со ризик	214		
19б.	Вградени деривати	215		
19в.	Обврски за тргување	216		
19г.	Обврски директно поврзани со група на средства за отуѓување	217		
19д.	Обврски за данок на добивка	218	1,714,606	1,413,444
19е.	Одложени даночни обврски	219		
19е.	Финансиски обврски по објективна вредност преку билансот на успех	220		
19ж.	Останати обврски	221	147,763,837	121,773,745
20.	Одложено плаќање на трошоци и приходи во идните периоди	222	162,905	33,320
21.	Резервирања за ризици и обврски (224+225+226)	223	2,488,525	2,779,899
21а.	Резервирања за вонбилансна кредитна изложеност	224	824,820	911,212

ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД, СКОПЈЕ

Ред.бр.	Позиција	Ознака на АОП	Износ	
			Претходна година	Тековна година
1	2	3	4	5
		а	6	с
21б.	Резервирања за пензии и за други користи на вработените	225	1,663,705	1,868,687
21в.	Останати резервирања	226		
22.	Субординирани обврски	227		
23.	КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ (229+230-231+232+235+236-237+238-239+240)	228	1,269,194,191	1,307,297,103
24.	Запишан капитал	229	1,397,967,480	1,397,967,480
25.	Премии од акции	230	524,116	524,116
26.	Откупени сопствени акции (-)	231		
27.	Резерви (233+234)	232	56,945,509	84,618,387
27а.	Законска и статутарна резерва	233	56,945,509	84,618,387
27б.	Останати резерви	234		
28.	Ревалоризациски резерви и останати разлики од вреднувањето	235	996,007	996,007
29.	Добивка за финансиската година	236	27,672,878	38,102,912
30.	Загуба за финансиската година (-)	237		
31.	Задржана добивка	238		
32.	Пренесена загуба (-)	239	214,911,799	214,911,799
33.	*Малцинско учество	240		
34.	ВКУПНА ПАСИВА (195+228)	241	11,448,023,399	11,170,861,098
	ВОНБИЛАНСНА ЕВИДЕНЦИЈА			
35.	Вонбилансна евиденција-актива	242	16,145,834,715	16,596,736,588
36.	Вонбилансна евиденција-пасива	243	16,145,834,715	16,596,736,588

Лице одговорно за составување на образецот:

Име и презиме Анита Донева

Број од Регистарот на сметководители и овластени сметководители 0106771

Потпис

Во Скопје,
На ден 28.02.2023 година

Неделин Валчев
Претседател на Управен Одбор,
Скопје



Орце Трајковски
Член на Управен Одбор



Станимир Станчев
Член на Управен Одбор



Осврт кон Годишната сметка и работењето на Банката во 2022 година

Годишната сметка е изработена во согласност со законската регулатива во Република Северна Македонија, подзаконската регулатива пропишана од страна на НБРСМ, како и во согласност со Правилникот за формата и содржината на годишната сметка за банки и други финансиски институции.

БИЛАНС НА СОСТОЈБА 31.12.2022 година

Во текот на деловната 2022 година аквива на Банката се промени за 2,42%. Билансна позиција **Кредити на и побарувања од други комитенти бележи пораст од 1,58%**. Поради кризата предизвикана од ковид пандемијата и геополитичките ризици, Банката беше попрепазлива при пласирање на средствата и кредитните активности беа сведени на минимум. Структурата на Активата, следена преку одделни позиции од Билансот на состојба прикажан во Годишната сметка е како што следи (Табела!):

Промени во Активата	Предходна година	Тековна година	пораст/ пад	структура 2021	% структура 2022
Парични средства и парични еквиваленти	1,504,433,202	1,305,018,297	(13.26%)	13.14%	11.68%
Вложувања во должнички хартии од вредност	1,771.674,621	1,569,196.528	(11.43%)	15.48%	14.05%
Останати побарувања од банки	-	-	-	0.00%	0.00%
Кредити на и побарувања од други комитенти	7,315.789,303	7,431,375,261	1.58%	63.90%	66.52%
Вложувања во сопственички инструменти	23,752,205	23,752,205	0.00%	0.21%	0.21%
Нематеријални средства	54.879.208	45,582,289	(16.94%)	0.48%	0.41%
Материјални средства	567,300,568	562,088,605	(0.92%)	4.96%	5.03%
Останати средства/побарувања	210.194,292	233,847,913	11.25%	1.84%	2.09%
ВКУПНА АКТИВА	11,448,023,399	11,170,861,098	(2.42%)	100.00%	100.00%

На страната на изворите, Банката успеа да ја задржи стабилната депозитната база, гледано преку позицијата Обврски кон други комитенти која бележи благ пад. Притоа пад на изворите е забележан кај домашните извори кај депозитите на финансиските друштва што предизвика општ пад на позицијата **Обврски кон други комитенти од 2,99%**.

Обврски по издадени должнички хартии од вредност се состои од долгорочни конвертибилни обврзници издадени на странско правно лице.

Вложувања на странски банки бележи пораст во однос на минатата година одразено на позицијата **Обврски кон банки** за 14,55%.

Структурата на Пасивата, следена преку одделни позиции од Билансот на состојба прикажан во Годишната сметка е како што следи (Табела 2):

Табела 2

БЕЛЕШКИ КОН ГОДИШНА СМЕТКА
31 декември 2022

Промени во Пасивата	Претходна година	Тековна година	пораст/ пад	2021	2022
Обврски кон банки	9,459,869	10,836,682	14.55%	0.08%	0.10%
Обврски кон други комитенти	9,704,891,631	9,414,811,229	(2.99%)	84.77%	84.28%
Обврски по издадени должнички хартии од вредност	312,347,835	311,915,676	(0.14%)	2.73%	2.79%
Останати обврски	149,641,348	123,220,509	(17.66%)	1.31%	1.10%
Резервирања за вонбилансна кредитна изложеност	2,488,525	2,779,899	11.71%	0.02%	0.02%
Запишан капитал	1,397,967,480	1,397,967,480	0.00%	12.21%	12.51%
Премии од акции	524,116	524,116	0.00%	0.00%	0.00%
Резерви	56,945,509	84,618,387	48.60%	0.50%	0.76%
Ревалоризациски резерви и останати разлики од вреднувањето	996,007	996,007	100.00%	0.01%	0.01%
Добивка за финансиската година	27,672,878	38,102,912	37.69%	0.24%	0.34%
Пренесена загуба (-)	(214,911,799)	(214,911,799)	0.00%	(1.88%)	(1.92%)
ВКУПНА ПАСИВА (19S+228)	11,448,023,399	11,170,861,098	(2.42%)	100.00%	100.00%

БЕЛЕШКИ КОН ГОДИШНА СМЕТКА
31 декември 2022

БИЛАНС НА УСПЕХ за периодот од 01.01. 2022 до 31.12.2022 година

Во пресметковниот период од 01.01.2022 до 31.12.2022 година, постигнат е следниот финансиски резултат:

1.	Вкупно приходи	580,849,076
2.	Вкупно расходи	537,868,375
3.	Остварена бруто-добивка	42,980,701
4.	Данок од добивка	4,877,789
5.	Нето-добивка	38,102,912

1. Приходи

Подолу во табелата се покажани споредбени податоци за работењето на Банката во 2021 и 2022 година, преку приходните ставки. Вкупните приходи на крајот на 2022 година бележат зголемување од 1,74% во

однос на 2021 година (Табела 3): Табела 3
Остварени приходи во 2022

	Претходна година	Тековна година	% пораст/пад 2022 / 2021	% структура 2021	% структура 2022
Приходи од камата	390,111,879	384,128,008	(1.53%)	68.33%	66.13%
Приходи од провизии и надомести вложувања во придружени друштва, подружници и заеднички вложувања	155,121,578	170,541,415	9.94%	27.17%	29.36%
Нето добивка од трансакции со хартии од вредност	-	-	-	-	-
Нето добивка од курсни разлики	9,423,808	9,844,112	4.46%	1.65%	1.69%
Останати приходи од дејноста	16,267,853	16,335,541	0.42%	2.85%	2.81%
	570,925,118	580,849,076	1.74%	100.00%	100.00%

Во поглед на структурата на каматите според секторската припадност, секторот Домаќинства кој зазема поголемо учество во **приходите од камати** и бележи благ пад од 0,98% како резултат на промена во структурата на пласираните кредити кај физичките лица. Секторот Нефинансиски друштва бележи пад од 23,19% во однос на претходната година, како резултат на кризата предизвикана од ковид пандемијата, геополитичките ризици и падот на пласманите по кредити на правните лица. Секторот Домаќинства во вкупните приходи од камата во деловната 2022 година учествува со 87,32%, наспроти 2021 година кога учествуваше со 86.83%.

Табела 4

	Претходна година	Тековна година	% структура 2021	% структура 2022
Приходи од камата				
Нефинансиски друштва	40,875,464	31,397,300	10.48%	8.17%
Држава	6,221,289	11,025,834	1.59%	2.87%
Непрофитни институции кои им служат на домаќинствата	278,055	407,068	0.07%	0.11%
Банки	2,906,924	5,007,231	0.75%	1.30%
Останати финансиски друштва (небанкарски)	10,131	-	0.00%	0.00%
Домаќинства	338,751,067	335,414,870	86.83%	87.32%
Нерезиденти (Исправка на вредноста на приход од камата, на нето-основа)	148	3,401	0.00%	0.00%
	(20,869)	4,973	(0.01%)	0.00%
Наплатени претходно отпишани камати	1,089,669	867.330	0.28%	0.23%
Вкупно приходи од камата	390,111,879	384,128,008	100.00%	100.00%

2. Расходи

Вкупните расходи бележат намалување од 0,33% во однос на 2022 година (Табела 5).

БЕЛЕШКИ КОН ГОДИШНА СМЕТКА
31 декември 2022

Подолу, од прикажаниот преглед на расходите, забележливо е дека структурата на расходите исто така не претрпе значајни промени, односно и оваа година значајно учество има позицијата Останати расходи од дејноста каде се евидентирани режиските трошоци, трошоците за кирии и закупнини, материјалните трошоци, трошоците за услуги и слично. Во структурата на расходите, Останатите расходи од дејноста во деловната 2022 година наспроти 2021 година, бележат пораст од 6.11%

Билансната позиција **расходи за камати**, споредено со минатата година, бележи пад од 9.62% поради падот на орочените депозити на финансиските друштва и поради промена на структурата на депозитите на домаќинствата во корис на девизните депозити.

Табела 5

Остварени расходи во 2022	Претходна година	Тековна година	пораст/пад 2022/2021	структура 2021	структура 2022
Расходи за камата	110,889,430	100,220,833	(9.62%)	20.55%	18.63%
Расходи за провизии и надомести	63,812,574	64,029,526	0.34%	11.83%	11.90%
Трошоци за вработеките (012+013+014)	163,462,867	166,408,031	1.80%	30.29%	30.94%
Амортизација на нематеријални средства и материјални средства	31,144,345	29,726,780	(4.55%)	5.77%	5.53%
Исправка на вредност на нематеријални средства и материјални средства	193,886	155,109	(20.00%)	0.04%	0.03%
Исправка на вредност, посебна резерва и резервирањата (018+019+020)	9,084,341	6,440,840	(29.10%)	1.68%	1.20%
Расходи од вложувања во придружени друштва, подружници и заеднички вложувања	-	-	0.00%	-	0.00%
Останати расходи од дејноста	161,040,351	170,887,256	6.11%	29.84%	31.77%
	539,627,794	537,868,375	(0.33%)	100.00%	100.00%